



SIAD

HOLDING

سياد القابضة

ملف
الشركة



من نحن

سياد القابضة هي شركة عائلية خاصة تأسست في المملكة العربية السعودية وفيها مقرها .

نستثمر في الخدمات والتطوير في صناعة الحج والعمرة والضيافة والتموين والسفر والنقل والسياحة.

SIAD أو سياد، اختصاراً لـ "Service Investment and Development" "بمعنى": الاستثمار في الخدمات والتطوير.

وكذلك استلهم المعنى من الثقافة العربية الأصيلة حيث أخذ اسم "سياد" من المصدر "سيادة" بمعنى القوة والمجد والعلو.

غرست أولى بذور الشركة في عام 1957 على يد الشيخ عبدالعزيز خوير.

إرثنا



تأسيس سياد القابضة
2019



تغيير العلامة:
الحسام للسياحة
2024



تغيير العلامة التجارية:
الحسام عمرة
2015



الحسام
alhusam

شركة الحسام
2013



تأسست الحسام
1989

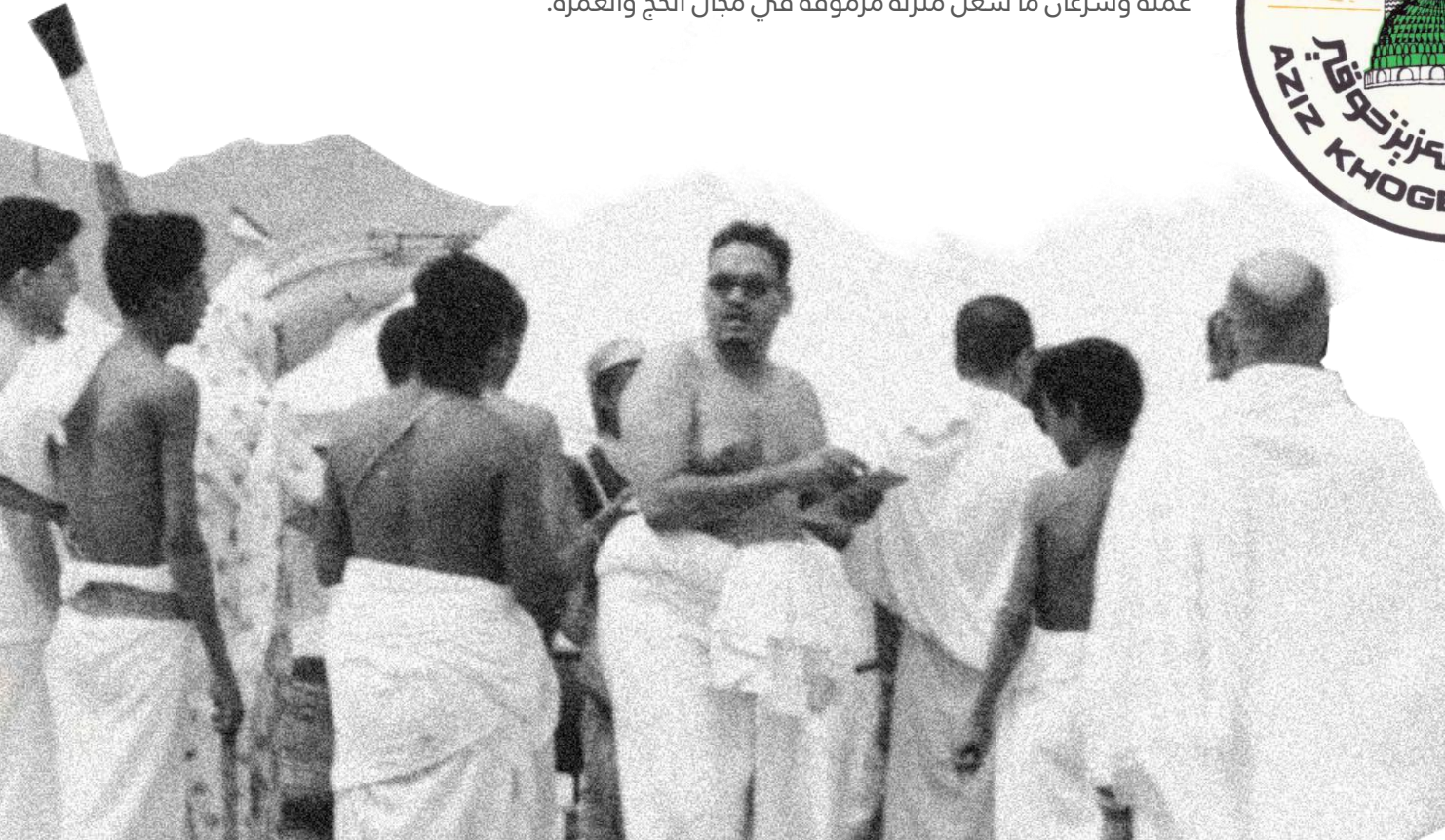


تم تأسيس فنادق
عزيز خوقير
1964

مجموعة خوقير
1987

قصتنا

قصتنا تبدأ مع الشيخ عبدالعزيز خوقير، الشاب الطموح الذي ولد في مكة وأمضى طفولته بين المشاعر المقدسة محاطاً بضيوف الرحمن الذين أتوا من كل أقطار الأرض ليؤدوا مناسكهم، ومنذ سن مبكرة، ساعد الشيخ عبدالعزيز الحجاج في أداء مناسكهم في الحج والعمرة في الطواف حول الكعبة والسعي بين الصفا والمروة مرددا معهم الأدعية والأذكار التي يحفظها عن ظهر قلب. وبفترة وجيزة أسس الشيخ عبدالعزيز سمعة متينة لنفسه حتى صار اسمه من أهم وأكبر الأسماء التي يعرفها الحجاج في مجال الطوافة والحج والعمرة. وقبل أكثر من 67 عاماً؛ استقبل الشيخ عبدالعزيز أول دفعة من الحجاج الهنود القادمين من جنوب أفريقيا. الشيخ عبدالعزيز كان رجل أعمال عصامياً ورائداً في صناعة الحج والعمرة. بدأ عمله وسرعان ما شغل منزلة مرموقة في مجال الحج والعمرة.



19
57

بدأ الشيخ عبدالعزيز تطوير منظومة أعماله عبر توفير باقات حج وعمرة متكاملة تتضمن الرحلات بين مكة والمدينة مع السكن والتموين والنقل. وكان أول من قدم برامج الحج مع الخدمات الأرضية. شرع بعد ذلك في تأسيس "فنادق عبدالعزيز خوقير" التي تطورت وتحولت لاحقاً إلى "مجموعة الحسام" بمساعدة أربعة من أبنائه: نبيل وخالد ومحمد ومازن.

فنادق عبدالعزيز خوقير
مكة، المدينة، جدة
AZIZ KHOGHEER HOTELS
MAKKAH • MADINA • JEDDAH

Serial No.	110	الجنسية	مصرية
Name	اسماعيل محمد يوسف جنوب أفريقيا	رقم الجواز	
Nationality		اسم المجموعة	01288021
Passport No.		الرمز العائلي	رئيس مجموعة اجنحه الخليج
Group Name		رقم الرحلة	
Family Code		رقم التأسيس	
Flight No.			
Bus No.			

مدينة	جدة	مكة	المدينة	مف	عرفات
CITY	JEDDAH	MAKKAH	MADINAH	MINA	ARAFAT
السكن					
ACCOM					
الغرفة					
RM. NO.					
الأيام					
N. DAYS					
الدخول					
IN DATE					

الديرالي
مدير الفندق
أمين الصندوق

1403 AH (1983) HAJJ PROGRAMMES

A PROGRAMME
1. Stay in Makkah from 19th Zul Qaida to 26th Zul Qaida.
2. Leave for Medina on 26th Zul Qaida and stay in Medina to 7th Zul Hajjah.
3. Stay in Meena and Arafat from 8th Zul Hajjah to 13th Zul Hajjah.
4. Leave Meena and Arafat for Jeddah on 13th Zul Hajjah.
5. Spend one night in Jeddah before departure.

B PROGRAMME
1. Stay in Medina from 19th Zul Qaida to 26th Zul Qaida.
2. Leave for Makkah on 26th Zul Qaida and stay in Makkah to 8th Zul Hajjah.
3. Stay in Meena and Arafat from 8th Zul Hajjah to 13th Zul Hajjah.
4. Leave Meena and Arafat for Jeddah on 13th Zul Hajjah.
5. Spend one night in Jeddah before departure.

C PROGRAMME
1. Stay in Jeddah from 2nd Zul Hajjah to the evening of 7th Zul Hajjah.
2. Leave Jeddah on the night of 7th Zul Hajjah and stay in Meena and Arafat from the morning of the 8th Zul Hajjah to 13th Zul Hajjah.
3. Stay in Makkah from 13th Zul Hajjah to 20th Zul Hajjah.
4. Leave for Medina on 20th Zul Hajjah for departure from Jeddah.
5. Leave Medina on 28th Zul Hajjah for departure from Jeddah.

D PROGRAMME
1. Stay in Jeddah from 2nd Zul Hajjah to the evening of 7th Zul Hajjah.
2. Leave Jeddah on the night of 7th Zul Hajjah and stay in Medina to 20th Zul Hajjah.
3. Leave for Medina on 13th Zul Hajjah and stay in Meena and Arafat from the morning of the 8th Zul Hajjah to 12th Zul Hajjah.
4. Leave for Makkah on 20th Zul Hajjah and stay in Makkah to 28th Zul Hajjah.
5. Leave Makkah on 28th Zul Hajjah for departure from Jeddah.

E PROGRAMME
1. Stay in Makkah from 1st Zul Qaida to 9th Zul Qaida.
2. Leave for Medina on 9th Zul Qaida and stay in Medina to 17th Zul Qaida.
3. Leave Medina on 17th Zul Qaida for Jeddah and stay in Meena and Arafat from the morning of the 8th Zul Hajjah to 12th Zul Hajjah.
4. Leave Jeddah on the night of 7th Zul Hajjah and stay in Meena and Arafat from the morning of the 8th Zul Hajjah to 12th Zul Hajjah.
5. Leave Meena and Arafat on 12th Zul Hajjah for one night in Jeddah before departure from Jeddah.

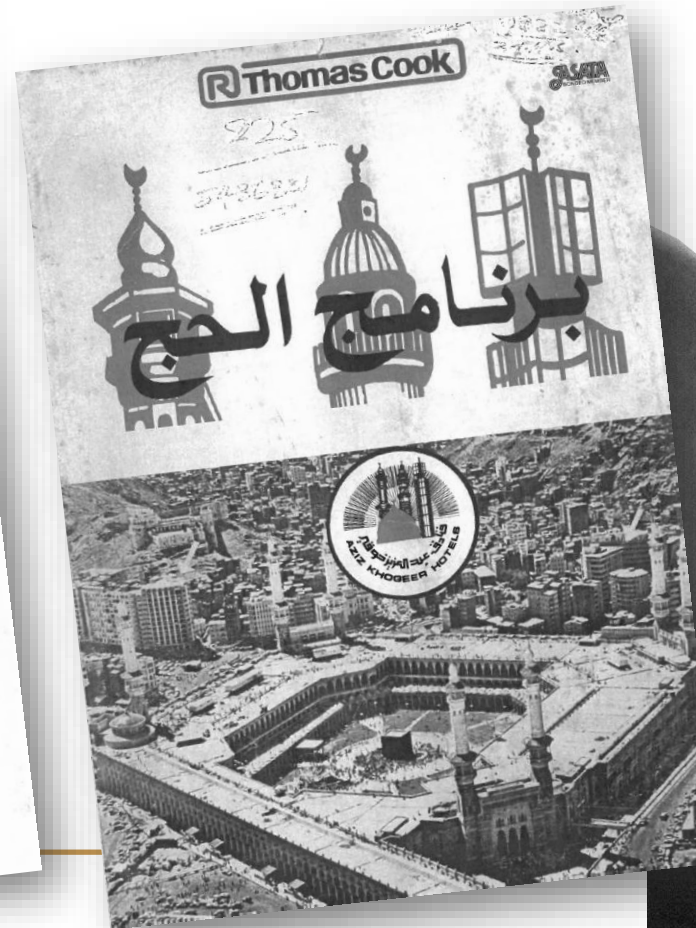
F PROGRAMME
1. Stay in Medina from 2nd Zul Qaida to 9th Zul Qaida.
2. Leave Medina on 9th Zul Qaida for Makkah and stay in Makkah to 17th Zul Qaida.
3. Leave Makkah on 17th Zul Qaida for Jeddah and stay in Meena and Arafat from the morning of the 8th Zul Hajjah to 12th Zul Hajjah.
4. Leave Jeddah on the night of 7th Zul Hajjah and stay in Meena and Arafat from the morning of the 8th Zul Hajjah to 12th Zul Hajjah.
5. Leave Meena and Arafat on 12th Zul Hajjah for one night in Jeddah before departure from Jeddah.

GENERAL NOTES ON PROGRAMMES

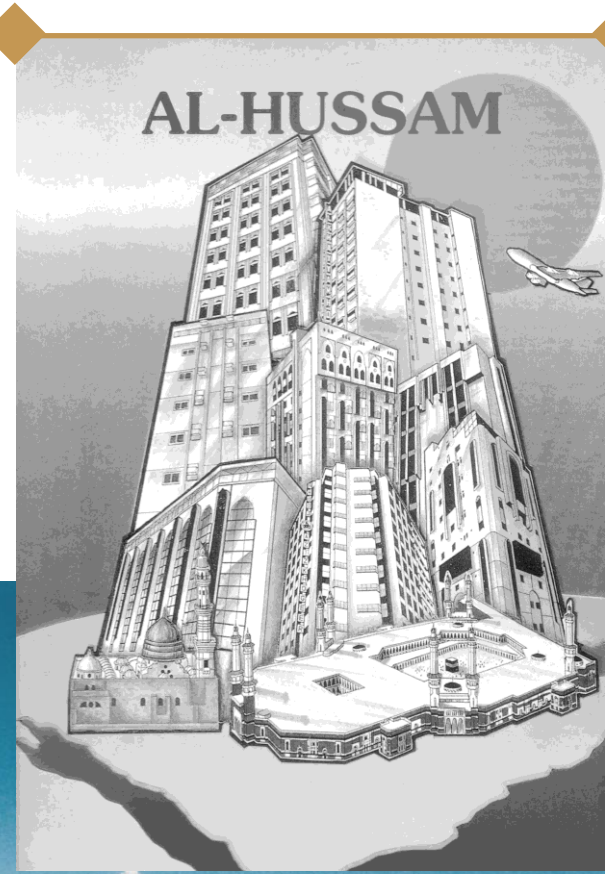
- All programmes are fully inclusive of accommodation, full board, one Ziyarat tour, each within Makkah and Medina.
- On arrival at Jeddah Airport, all passengers will be met by a representative of the Aziz Khogheer Hotels, who will assist with formalities at the Airport and arrange for transfer by air-conditioned bus to your hotel in Jeddah, Makkah or Medina.
- After clearing customs, your luggage will be collected from you and delivered to you on your arrival at your hotel.
- All transport within Saudi Arabia will be by air-conditioned cars or buses for first and second class tours.
- On confirmation, a deposit of 50% of the hotel cost and 10% of your air fare will be required to be paid to your travel agent issuing the ticket.

30 days before departure the balance of the hotel costs and the air fare must be paid.

IF PAYMENT IS NOT MADE AS REQUIRED ABOVE, THE OFFER OF ACCOMMODATION AND TICKET OR CONFIRMED BOOKING WILL BE CANCELLED AND NORMAL CANCELLATION FEES WILL APPLY.



تحت إدارتهم وسعت مجموعة الحسام شبكة عملائها المحليين والدوليين. إضافة إلى ذلك، قاموا بالاستثمار في تأسيس علامات تجارية ذات علاقة. منها "الحجوزات السريعة" لخدمات السفر والسياحة و"الحسام للسياحة" لخدمات العمرة و"الحسام للتغذية" و"زائر" لخدمات النقل و"سجى" لخدمات إدارة الفنادق. استثمارات أخرى ذهبت إلى الفنادق مثل سجى ورويك المدينة وسجى ورويك مكة وأنوار المدينة موفنبيك كجزء من المبادرات المستمرة لتطوير تلك الشركات.



فلسفتنا

رؤيتنا

أن نكون رواداً في الاستثمار والتطوير في خدمات الضيافة والسياحة المبتكرة، امتداداً لإرثنا العريق وخبرتنا المتأصلة.

مهمتنا

نجد حلولاً فعالة في بيئة متقلبة للاستثمار والتطوير في خدمات الضيافة والسياحة، لتحقيق النمو والقيمة المستدامة لمساهمينا.

قيمنا

1- المصداقية والالتزام:

نؤمن بأن المصداقية والالتزام هما الأساس في بناء العلاقات الإنسانية وتحقيق التقدم الشخصي والتميز. نحرص على تقديم الأفضل بأعلى معايير الجودة والاحترافية.

2- الإبداع والابتكار :

نعمل على تعزيز الإبداع والابتكار في كل ما نقوم به. و نسعى إلى تقديم حلول مبتكرة ترفع من مستوى التميز والطموح، مما يساهم في تطوير الأفراد والمجموعات والارتقاء بالقطاع بأكمله.

3- التعاون و روح الفريق :

نؤمن بأن التعاون وروح الفريق هما مفتاح النجاح. ونعمل معاً بروح من الحماس والانسجام، مما يضمن تحقيق الإنجازات بكفاءة وإيجابية، ويعزز شعورنا بأهمية أدوارنا في تحقيق أهداف مشتركة.

4- المسؤولية الاجتماعية

نحن ملتزمون بالإسهام الإيجابي في المجتمع والبيئة، مما يضمن تحقيق النمو المستدام ورفاهية المجتمع.

نحن في سياد القابضة نفخر بقدرتنا
على التوافق مع المحاور الرئيسية
لرؤية السعودية 2030

أهدافنا الاستراتيجية

لدينا مجموعة من الأهداف الاستراتيجية تضمن لنا ريادتنا للاستثمار والتطوير في قطاعات الحج والعمرة والضيافة والسياحة.

الحلول:

إيجاد حلول فعالة للتحسين والتطوير بما له علاقة بمستوى آدائنا.



النمو والربحية:

بناء أصول شركتنا عن طريق العمل على تنمية استثماراتنا.



تطوير النظم:

تطوير الأنظمة لنحسن ونصل الى أمثل استخدام للمقدرات المالية والإدارية والحكومية.



العلاقات:

تأسيس شبكة من العلاقات المميزة والقوية في الداخل والخارج.



الموارد البشرية:

تدريب وتطوير مهارات موظفينا وأفراد العائلة العاملين. لجذب وتحفيز المواهب الحقيقية.



الاستثمارات:

العمل على استقطاب المستثمرين والاستثمارات الجذابة والمهمة.





الضيافة
و المشاريع الفندقية

الحجوزات و
المنصات
الإلكترونية

النقل

الإعاشة

إدارة
الوجهات



مجموعة شركتنا

عبر السنين, قمنا ببناء
مجموعة قوية من
الشركات والعلامات
التجارية الرائدة التي
تغطي مجالات الحج
والعمرة والضيافة
والسياحة والتمويل.

أكرم الله بلادنا بشرف العناية بالحرمين الشريفين و أنعم علينا بإمكانية خدمة ضيوف الرحمن. فنحن نأخذ على عاتقنا مسؤولية تسهيل وتيسير رحلة ضيوفنا ونسكهم قدر الإمكان. شركاتنا المتخصصة في إدارة الوجهات توفر جميع الخدمات الأرضية من المواصلات والسكن والتغذية المناسبة. كما أننا نوفر لهم التجارب السياحية والترفيهية.

إدارة الوجهات



الحسام للسياحة
est. 2000

لأكثر من 65 عاماً، دأبت شركة الحسام على خدمة ضيوف الرحمن عبر تأمين كافة ما يحتاجونه خلال رحلتهم المقدسة والسامية .

توفر شركة الحسام للسياحة خدمات متكاملة للسياح تتضمن إصدار التأشيرة وتذاكر الطيران وحجوزات الفنادق والاستقبال في المطارات. مع مضي كل عام، تقوم شركة الحسام للسياحة بتحسين وترقية خدماتها ومسار عملياتها، مما جعلها إحدى أرقى وأفضل شركات السياحة في المملكة .

منذ عام 1957، كانت شركة الحسام للخدمات الإعاشة (HFS) رائدة في قطاع الإعاشة بالمملكة العربية السعودية، حيث تقدم منتجات وحلولاً عالية الجودة. وبناءً على إرث غني في خدمة الحجاج، أصبحت الحسام واحدة من أبرز الشركات المستوردة والموزعة للمنتجات الإعاشية الفاخرة للمحترفين في عالم الطهي

الإعاشة



est. 2013 الحسام للتغذية

نركز على الشراكة مع العلامات التجارية المحلية والدولية الموثوقة، وتقديم حلول مخصصة، واستخدام التكنولوجيا المتقدمة لضمان خدمات فعّالة. تشمل منتجاتنا المتنوعة البروتينات، التوابل، المعكرونة، الزيوت، والشوكولاتة لتلبية احتياجات عملائنا المتزايدة. بقيادةنا لقيمنا الأساسية المتمثلة في التعاون، المصداقية، والمسؤولية الاجتماعية، نواصل تمكين التميز في عالم الطهي في جميع أنحاء المملكة مع التزام راسخ بالجودة والابتكار.

تم الاستثمار في قطاع النقل لخدمة العدد المتزايد من الحجاج الذين يحتاجون للتنقل من مواقع إقامتهم وإلى المشاعر المقدسة وأماكن أخرى .

منذ ذلك الحين تطورت خدمات النقل لدينا حتى بدأت تقدم خدماتها لقطاعات ومؤسسات عدة.

النقل



زائر 2012 est.

شركة رائدة في مجال خدمات النقل الخاص . تخدم قطاعات الحج والعمرة والشركات. توفر تشكيلة واسعة من الخدمات التي يمكن تعديلها وتفصيلها بحسب ما يرغب به العميل ويناسبه.

تملك زائر أسطول حديث من المركبات التي اختيرت بعناية لتناسب احتياجات عملائها - من مستويات الخدمة الأساسية حتى VIP.

يتم تدريب السائقون بشكل احترافي حتى يتمكنوا من إتقان أساليب التعامل مع العملاء والتحدث بعدة لغات حتى يستطيعوا التواصل مع الحجاج والعملاء. ولديهم إلمام كامل بشبكات الطرق ومدخل ومخارج المدن.

الاستثمار في المنصات الإلكترونية و تيسير الحجوزات
كانت خطوة مهمة و متماشية مع رؤية السعودية
2030 التي تنص على اتاحة افضل الخدمات و دعم
التحول الرقمي.

الحجوزات و المنصات الإلكترونية



Fast Bookings
Travel & Tourism

staykrsa.com

est. 19
96
الحجوزات السريعة

est. 20
21
ستايكسا

شركة الحجوزات السريعة هي من أقدم شركات المجموعة. وهي شركة سياحة وسفر توفر خدمات حجز غرف الفنادق وإصدار تذاكر السفر والمواصلات. وتتميز بتوفير أسعار خاصة للمجموعات كذلك ترتيب كافة تسهيلات السفر مثل خدمة الاستقبال في المطار.

تم انشاء ستايكسا برؤية ان تكون المنصة الأكثر اعتباراً لحجوزات الإقامة الجماعية و الفردية في المملكة العربية السعودية. سوف تجد على المنصة أماكن رائعة للإقامة - من فنادق 5 نجوم و ممتلكات مخصصة الى شقق منزلية و خيام تقليدية.

عبر السنين ,قمنا بتجميع خبرة قيّمة ونادرة من أمهر الخبراء وأكثرهم موهبة في التطوير وإدارة المشاريع الفندقية و إدارة الفنادق. بدأت بـ " فنادق عبد العزيز خوقير " قبل أكثر من 60 عاماً. و هذه الخبرة يتم تقديمها للعملاء والأعمال بصورة خدمات إدارية راقية ومتكاملة.

الضيافة و المشاريع الفندقية

SHS
saja hospitality solutions
سجى لحلول الضيافة

سجى لحلول الضيافة *est.* 20/20

شركة استشارية موثوقة وذات شفافية وفعالية. تقدم حلول إبداعية لاحتياجات الضيافة يتم تخصيصها حسب طلب العميل وتعديل لتناسب احتياجاته ومتطلباته بشكل أمثل. أنشئت سجى لتوفر راحة بال لعملائها وممثلهم، ولتقلل من المخاطرة المتعلقة بمشاريع عملائها

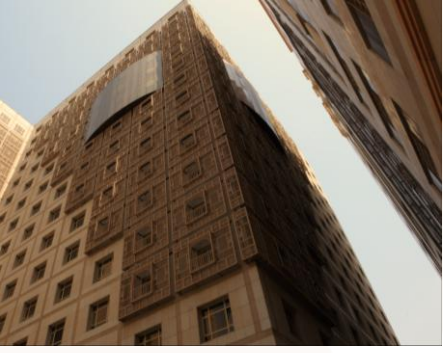
سجى توفر خدمات وحلول للمجالات التالية: الحلول الإبداعية والعصف الذهني، إدارة الخدمات التقنية (الدراسات السوقية، دراسات الجدوى.. إلخ)، (التدقيق، إدارة المشاريع، إدارة المناقصات، إدارة المشتريات، دراسات الجدوى، الهندسة القيمة، الدعم الفني، إدارة الفنادق، معايير التشغيل الداخلية للشركات، صيانة المباني والمرافق.



MÖVENPICK
ANWAR AL-MADINAH

est. 2003
أنوار المدينة

فندق 5 نجوم يقع في قلب المدينة المنورة على بعد خطوات قليلة من مسجد النبي صلى الله عليه وسلم. هو أكبر فندق في المنطقة ويوفر إطلالة بانورامية على المسجد النبوي. كذلك يحوي الفندق منشآت شاملة للعائلات والأفراد المسافرين والمجموعات السياحية من مطاعم ومقاهي تقدم تشكيلة من الأطباق العالمية والمحلية إلى مركز تسوق داخلي يحتوي عدة منافذ تسوق عالمية مما يمكن النزلاء من الاستمتاع بساعات من التسوق.



علامة تجارية محلية لفندق 4 نجوم في المملكة العربية السعودية. تم انشاءه برؤية تقديم الضيافة السعودية الكلاسيكية بطريقة فاخرة واقتصادية وبأسعار معقولة.



20
est. 17
SAJA Hotels
Established

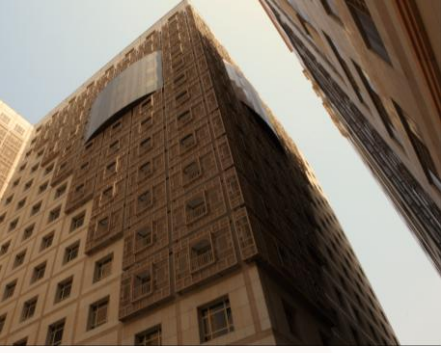


SAJA
BY WARWICK

est. 20
25
SAJA By Warwick

تمت الشراكة بين فنادق سجا وفنادق ورويك الأمريكية، مع توقيع اتفاقية امتياز حصرية في مكة المكرمة والمدينة المنورة، حيث تلتقي أصالة التراث السعودي مع الأناقة والتميز الدولي لمجموعة ضيافة عالمية مرموقة. في فنادق سجا ورويك، تمثل هذه الشراكة التزاماً طويل الأمد برفع مستوى تجربة الحجاج وضيوف الرحمن في هذه الوجهات المقدسة





من أرقى فنادق الـ 4 نجوم في المدينة المنورة. يبعد خطوات قليلة عن المسجد النبوي. يقع في الجانب الشمالي من المنطقة المركزية في المدينة. يتميز بروح الضيافة السعودية الأصيلة وتقديم خدمات فاخرة واقتصادية ليستمتع زواره بالإقامة الأكثر تميزاً وراحة. ويمتاز بأسلوب العمارة الإسلامي التراثي.

فندق أربع نجوم رائع في مكة المكرمة. يقع في كدي بالقرب من الحرم. يوفر للزوار إقامة هادئة ومريحة، مع ضيافة سعودية أصيلة.


SAJA
BY WARWICK
MADINAH

est. 2017
SAJA By Warwick
Madinah


SAJA
BY WARWICK
MAKKAH

est. 2024
SAJA By Warwick
Makkah

7474 Prince Sultan Street, An Nahdah,
Jeddah 23615-5437, Saudi Arabia

مبنى ٧٤٧٤ شارع الأمير سلطان، النهضة
جدة ٢٣٦١٥-٥٤٣٧، المملكة العربية السعودية

Tel. +966126067580

Fax. +966126928450

info@siadholding.com

www.siadholding.com

LinkedIn /SiadHolding

مستثمرون في
الخدمات والتطوير



SIAD

HOLDING

سياد القابضة